

Calidad de las Viviendas de la Gran Misión Vivienda Venezuela y su Impacto en la Calidad de Vida de sus Habitantes

Marzo 2020

¿QUIENES SOMOS?

La Fundación Venezolana por el Derecho a la Vivienda (Fundavivienda) es una organización civil no gubernamental, sin fines de lucro, conformada por activistas de derechos humanos y militantes de organizaciones pro vivienda. Dedicados al estudio, la investigación, vigilancia, defensa y difusión de los Derechos Humanos, con especial énfasis en el Derecho a la Vivienda, por tener en su haber una trayectoria de 12 años, como fundadores/as de la Red Metropolitana de inquilinos.

Defendemos el Derecho a la vivienda desde una visión de Derechos Humanos; desde una perspectiva ecológica y auto sostenible de relación entre el ambiente, los seres vivos y la vivienda; como un todo que funciona de manera holística, integrando otros derechos como la salud, la alimentación y la cultura. Concebimos a la vivienda respetando los derechos de la madre tierra.

Desarrollamos líneas de investigación en relación a las herramientas jurídicas nacionales e internacionales que garantizan el derecho a la vivienda. Organizamos grupos y comunidades para la consecución de su derecho a la vivienda, participamos del activismo nacional e internacional en la defensa del derecho a la vivienda de los pueblos.

Calidad de las Viviendas de la Gran Misión Vivienda Venezuela y su Impacto en la Calidad de Vida de sus Habitantes

Para analizar la calidad de la vivienda en la Gran Misión Vivienda Venezuela (GMVV), es importante hacer un recorrido histórico en la materia, según la literatura consultada, Venezuela a mediados del siglo XX presentó un alto déficit de vivienda como consecuencia de la actividad petrolera, la misma aceleró las constantes migraciones de los habitantes del campo a la ciudad. Este fenómeno migratorio impulsó un proceso de urbanización vertiginoso, asociado a las dinámicas de desigualdad social y económica, estimulada por el modelo económico rentista petrolero. Se observa el crecimiento acelerado de las ciudades, donde se acentúan los niveles de vulnerabilidad, marginalidad, pobreza y finalmente una alta demanda de vivienda.

Las políticas públicas estuvieron encaminadas hacia la privatización de la producción de viviendas y la localización periférica de viviendas de interés social, la misma no alcanzó a satisfacer la alta demanda, trayendo como consecuencia los asentamientos informales incontrolados en las zonas urbanas, que apuntan hacia formas de hábitat pocos estables. *“...Cifras del Instituto Nacional de Estadística (INE), recopiladas en el año 2001, estiman que el 53% de la vivienda a escala nacional se encuentran ubicadas en barrios, con servicio y equipamiento precario y en zonas de alto riesgo...”* (Uzcátegui- 2005. p.2.).

Aunado al contexto antes descrito, se sucedió las fuertes lluvias prolongadas a lo largo y ancho de la Gran Caracas, sumadas a la tragedia ocurrida el 15 de diciembre de 1999 en el estado La Guaira(para la fecha estado Vargas). Todo esto, calificado como el peor desastre natural ocurrido en Venezuela después del terremoto de 1812. Los fallecidos se calcularon de centenaes hasta miles y los damnificados de decenas a miles, (dependiendo de las fuentes). Miles de personas fueron desplazadas y pueblos enteros quedaron devastados.

Para afrontar el déficit de vivienda acumulado, la marginalidad y la pobreza, se crea el Programa Gran Misión Vivienda Venezuela (GMVV). En el año 2011.

Siendo que la Vivienda Adecuada es un Derecho Humano ratificado por Venezuela en el Pacto Internacional de los Derechos Económico, Social y Cultural (PIDESC), consagrado en los artículos 82 y 86 de la Constitución de la República Bolivariana de Venezuela de 1999, y que además cuenta con un marco jurídico fortalecido en materia de vivienda: Ley Contra el Desalojo y la Desocupación Arbitraria de Viviendas, Ley Contra la Estafa Inmobiliaria, Ley para la Regularización y Control de los Arrendamientos de Vivienda. Ley Orgánica de Emergencia de Terrenos y Vivienda, Ley del Régimen de Propiedad de las Vivienda de la Gran Misión Vivienda Venezuela, Ley de Régimen Prestacional de Vivienda y Hábitat, la Ley Especial de Regulación y Ordenamiento de Tenencia de Tierra y los Asentamientos Urbanos y Periurbanos y Ley para la Determinación de Justo Precio de Bienes Inmuebles en los casos de expropiaciones de emergencia con fines de poblamiento y habitabilidad.

Partiendo de estas consideraciones, iniciamos la presente investigación para comprender la calidad de vida de los beneficiarios a partir de la experiencia de habitar en la GMVV, para la cual se plantearon las siguientes preguntas de investigación:

- 1- ¿Cuáles son las características de los urbanismos en estudio y qué relación puede establecerse con los indicadores de vivienda adecuada de conformidad con la ONU?
- 2- ¿Qué valor le dan los participantes a su vivienda en relación a la funcionalidad para satisfacer necesidades básicas y sociales?
- 3- ¿Cuáles son los cambios en la calidad de vida de los participantes, como consecuencia de habitar en la GMVV?

TIPO DE INVESTIGACIÓN

La presente investigación es de naturaleza fenomenológica: *“Su propósito principal es explorar, describir y comprender las experiencias de las personas con respecto a un fenómeno y descubrir los elementos en común de tales vivencias”* (Hernández., R., Fernández C. 2014.p 503). En tal sentido, el estudio permite la descripción de diferentes

elementos que están relacionados con la percepción que tiene la población en estudio, respecto al bienestar que les proporciona la vivienda. Para lograr la recaudación de información se recurre a las técnicas de observación participativa y la entrevista semiestructurada.

El estudio aborda la calidad de vida de los participantes, tomando en cuenta los estándares de vivienda adecuada según ONU y los conceptos teóricos de Sen, para lo cual se utiliza un enfoque cualitativo, que se desprende del significado que tiene para un grupo de familia habitar su vivienda. Enfoque que no se ha desarrollado en contextos locales. El trabajo de campo se realizó en finales del 2019 hasta marzo de 2020.

El tipo de muestra para el análisis será un muestreo teórico o intencional, la muestra no es de carácter estadístico, se considera representativa en términos cualitativos. Para esta investigación se consultó un beneficiario por cada urbanismos visitados, en total (03) urbanismos que a continuación se identifican: 1) Desarrollo Habitacional Los Jabillo II ubicado en la Parroquia el Recreo, Urbanización Sabana Grande en Caracas, 2) Centro Residencial Samán de Wüere en la Parroquia Petare, Municipio Sucre, en el Estado Bolivariano de Miranda, 3) Ciudad Tavacare en el Municipio Alto Barinas del estado Barinas, todos pertenecientes al programa GMVV y que a la fecha del estudio no presentan modificaciones o alteraciones en la arquitectura. Los diferentes participantes accedieron voluntariamente a ser parte de este trabajo, facilitando la aplicación de los instrumentos.

Métodos de procesamiento de información y de análisis de datos.

El procesamiento de datos se hizo por fases de trabajo, al tratarse de información cualitativa se decidió organizar los datos por categorías para un posterior análisis.

Al tratarse de un estudio descriptivo con enfoque cualitativo, se recurrió a usar, grabación de las conversaciones sostenidas con los diferentes participantes y el diseño de un formato de observación.

Instrumento para la recolección de información.

En esta investigación la recolección de información se llevó a cabo a través de dos técnicas de recolección idóneas del carácter cualitativo, citadas a continuación:

Observación participante.

“...involucra la interacción social entre el investigador y los informantes, durante la cual se recogen datos de modo sistemático y no intrusivo.”. (Taylor y Bogdan 1984, p. 50) La misma se llevó a cabo en la población objeto de estudio, tres (03) urbanismos de la GMVV, para conocer la estructura física de las viviendas, los servicios básicos y públicos a que tienen acceso.

Entrevista semiestructurada.

“Se basan en una guía de asuntos o preguntas y el entrevistador tiene la libertad de introducir preguntas adicionales para precisar conceptos u obtener mayor información”. (Hernández., R., Fernández C. 2014, p 403), para este fin se usó un formato de inventario de preguntas, relacionadas con el objeto de estudio. (Ver anexo D).

Categoría de análisis.

Unidad de análisis. La unidad de análisis es comprender la calidad de vida de los participantes, a partir de la experiencia de habitar en la GMVV, para la cual se tomará en cuenta las siguientes variables: 1) Los indicadores de vivienda adecuada según los estándares de la ONU, que permite evaluar la calidad de las viviendas. 2) Teoría de las capacidades y funcionamiento o el valor que dan los participantes a su vivienda en relación a lo que pueden hacer y ser para satisfacer necesidades básicas y sociales. 3) Sentimientos de los participantes hacia su vivienda actual y 4) La opinión que le merece el programa a los participantes.

Categorías de análisis.

Análisis e interpretación de datos cualitativos: Entrevistas, y Notas de campo. Para el análisis e interpretación de los datos cualitativos se escogieron diferentes categorías atendiendo los tres temas principales planteados en la investigación: Calidad de la

Vivienda en la GMVV (CV-GMVV), Calidad de Vida de los Beneficiarios (CVB) y el Programa Gran Misión Vivienda Venezuela (P-GMVV). En cada categoría se discriminaron una serie de subcategorías respondiendo a indicadores aportados por los distintos informantes y vinculados directamente con los temas principales seleccionados de antemano, lo cual nos permitió hacer manejable el cúmulo de información recogida durante la investigación y presentar los resultados en función de los objetivos propuestos.

CATEGORÍAS

Calidad de la Vivienda en la GMVV, (CV-GMVV). La cual se procesó a través del análisis de los indicadores de Vivienda Adecuada según los estándares de la ONU (Seguridad jurídica de la tenencia, disponibilidad de servicios, asequibilidad, habitabilidad, accesibilidad, ubicación de la vivienda y adecuación cultural), presentes o no en la GMVV. Tomando en cuenta que (HPH Argentina- 2016) expresa:

La vivienda inadecuada se caracteriza, entre otros factores, por la baja calidad de la construcción, la carencia de servicios básicos, la inseguridad de la tenencia y la precaria situación de los atributos urbanos de los barrios; lo cual, en conjunto, acarrea una alta vulnerabilidad social y económica, frente a los riesgos naturales y ante varios tipos de enfermedades asociados a las malas condiciones habitacionales.

Calidad de Vida de los Beneficiarios de la GMVV (CV-B), desde la teoría de las Capacidades y Funcionamientos: *las capacidades son todas aquellas habilidades que le permiten al sujeto transformar el bien. Los funcionamientos, las cosas que hace una persona, por ejemplo, estar bien alimentado, abrigado, educado o moverse libremente.* (Sen, 1999, p.24.) El análisis de calidad de vida, se realizó a través de esta teoría, tomando en cuenta la información tipo objetivo y la que suministra el beneficiario en relación a sus vivencias, a fin de establecer el grado de bienestar entre la vivienda anterior y la actual, la interacción con los espacios internos y externos (cocina, baño, cuartos, áreas comunes) y la satisfacción que estos espacios proporcionan.

Para lograr la recaudación de información se recurre a las técnicas de observación participativa y la entrevista semiestructurada. El trabajo de campo se realizó entre 2019 y marzo del 2020 a tres beneficiarios de la GMVV ubicados en los Desarrollos Habitacionales: **a)** Los Jabillo II, en el Municipio Libertador Sabana Grande Caracas, **b)** Samán de Wüere en la Avenida Francisco de Miranda, Municipio Sucre, en el Estado Bolivariano de Miranda y **c)** Ciudad Tavacare en el Municipio Alto Barinas, en Barinas.

Al adentrarnos en las observaciones realizadas y lo que responden los participantes ante la entrevista, se concluye que, en los desarrollos habitacionales, Los Jabillo II en Caracas, Samán de Wüere en el Estado Miranda y Ciudad Tavacare en Barinas son estructuras habitacionales construidas bajo los parámetros de Vivienda Adecuada exigidos por la ONU.

Para valorar la experiencia de las personas al habitar su vivienda, los quehaceres dentro y alrededor del espacio y el bienestar que le puede o no proporcionar, se tomó en cuenta la Teoría de las Capacidades y Funcionamientos de Sen, ante la cual los beneficiarios expresaron lo siguiente: **a)** Cuentan con comodidad para cocinar, dormir, desplazarse. **b)** Tienen privacidad en el uso del baño y sus relaciones íntimas. **c)** Gozan de disponibilidad para recibir visita, integrarse y disfrutar de las actividades deportivas, recreacionales y comunitarias en el urbanismos y entorno.

Cabe señalar que hay diferentes metrajés entre los apartamentos de cada urbanismo: 50, 70 y 80m²; sin embargo, es constante el grado de bienestar que manifiestan los participantes por la utilidad de los espacios. Los desarrollos habitacionales estudiados están ubicados estratégicamente para satisfacer la asistencia de educación, salud, transporte, abastecimiento de alimentos, recreación y cultura; satisfaciendo así el Derecho a la Ciudad.

Como consecuencia de habitar en la GMVV los participantes experimentaron los siguientes cambios: de damnificados, alquilados o arimados pasan a adjudicados o propietarios de su vivienda, manifiestan no tener temor a ser hostigados o desalojados, evidenciándose así la seguridad jurídica de la tenencia. Igualmente se observó un mejoramiento en la disponibilidad para los servicios básicos y privados. Hubo un cambio significativo en sus

vidas, de pasar de vivir en zonas vulnerables a lugares estables y seguros. Existe organización y participación ciudadana lo que asegura el mantenimiento y disfrute de las áreas comunes, distribución de los alimentos, asistencia médica y educación. En las entrevistas se observó una constante manifestación de gratitud, alegría, y felicidad por los cambios experimentados en su tránsito de no tener vivienda, a poseer una vivienda adecuada.

Anexo: D - GUÍA PARA LA ENTREVISTA

Instrumento Utilizado

Identificación: edad, sexo, lugar de nacimiento, Ud. trabaja, ¿Dónde? Número de habitantes, ¿edades?

¿Cuál es el material predominante en: pisos, paredes y techo?

¿Cómo está distribuido el apartamento, cuántos dormitorios, cuántos baños, tiene sala, comedor?

¿El apartamento tiene drenaje para aguas blancas y negras?

¿Qué servicios básicos posee?

¿Dónde colocan la basura?

¿El camión del Aseo pasa frecuentemente?

¿A qué tipo de transporte tiene acceso?

¿Hay preescolares, escuelas y liceos cerca?

¿Tiene mercados y abastos cerca?

¿El urbanismo tiene acceso a plazas, iglesia, parques cerca?

¿Las calles y avenidas aledañas están asfaltadas?

¿Para resolver situaciones de salud y trabajo a qué tiene acceso?

¿En el urbanismo se permite el libre culto, libertad de expresión, le dan estímulo a la lectura, teatro, danza, tradiciones culturales?

¿Qué estrategias de acceso tiene la estructura para las personas con discapacidad y adultos mayores?

¿Cuál es la condición de la tenencia: ¿es propietario, está pagando hipoteca o es inquilino?

¿Dónde vivías anteriormente? ¿De qué materiales eran las paredes, piso y techo? ¿Cuál era la distribución del inmueble? ¿Cuántas personas vivían? ¿Con qué servicios básicos contaba? ¿Cuáles servicios públicos?

Narre ¿cómo fue el proceso de adjudicación a la GMVV?

¿En qué condiciones materiales le entregaron su vivienda: piso, techo, paredes?

Con ¿cuáles servicios: agua potable, luz, gas directo, internet?

¿Es propietario de su vivienda, está pagando una hipoteca, está en alquiler?

¿Cuánto tiempo tiene habitando la vivienda?

¿Cómo equipó su vivienda?

¿Cómo te sientes en tu vivienda: muy bien, bien, ¿no muy bien regular. ¿Por qué?

Compare su vivienda anterior con la actual, emita un juicio: mejor, igual, peor.

Funcionamientos Considerados valiosos- Capacidad corporal

¿Qué importancia le das a la cocina, y cómo interactúa con ella, cocinan con comodidad, se siente bien cocinando?

¿Pueden moverse libremente en la vivienda cuándo todos están en ella?

¿Los niños pueden jugar dentro de la vivienda?

¿Puede utilizar el baño sin incomodarse ni incomodar a los demás?

¿Puede hacer el aseo de la casa sin dificultades, sin incomodar a los demás miembros del hogar?

¿Puedes dormir cómodamente sin interferencias?

¿Puedes tener relaciones íntimas sin interferencias?

Funcionamientos considerados valiosos- capacidad social

- ¿Regularmente tienes visitas de familiares, se quedan a dormir?
- ¿Realiza reuniones sociales en la vivienda?
- ¿Puedes tener relaciones íntimas con la pareja sin molestar a los vecinos?
- ¿Cómo es la relación con tus vecinos, visitas a algunos?
- ¿Qué haces para distraerte o divertirte dentro de la comunidad?
- ¿Disfrutas de las áreas comunes?
- ¿Cómo se relacionan sus hijos con el entorno, cuál es la relación con los demás
- ¿Qué sentimientos los unen a su vivienda a su vivienda actual?

Anexo: E. -Entrevista:

Transcripción Textual de las Entrevistas

P1.

Edad 54 años, sexo femenino, lugar de nacimiento Barlovento. Estado Miranda.

Buenos días, aquí estamos con P1., quien amablemente accedió a esta entrevista para aportar en la investigación: Calidad de las viviendas en la Gran Misión Vivienda Venezuela y su impacto en la calidad de vida de sus habitantes.

P1. -Así es.

Entrevistador ¿Dónde vives actualmente?

P1. - Vivo en Gran Misión Vivienda Venezuela. Avenida Francisco Solano, Desarrollo Habitacional Los Jabillo II, Parroquia el Recreo, Sabana Grande, Caracas.

Entrevistador ¿Dónde vivía Usted antes de llegar aquí al Jabillo II?

P1. -En la Avenida Morán en la Quebradita.

Entrevistador ¿Por qué usted llegó a este Conjunto Residencial Los Jabillo II de la GMVV?

P1. - Bueno yo llegue acá por motivo de que, este, hubo en el do mil, no me acuerdo muy bien qué fecha era, pero Yo sé que empezaron una lluvia muy fuerte, muy fuerte y la casa mía se cayó la mita fueron, fueron lo de, lo de civil ¿Cómo es? ¿Cómo se llama?

Entrevistador – Defensa Civil.

P1. - y fueron sacando uno a uno y me llevaron para un liceo, que ahí, estuve un mes, eso se llama, eso queda en la Quebradita y de ahí nos pasaron para el Ministerio del Ambiente en la Plaza Caracas, allá duramos tres años.

Entrevistador ¿Cómo fue tu estadía en el refugio?

P1. -Bueno mi amor te diré que eso fue horrible, por una parte, oíste porque ahí había tanta persona desconocida, ósea todo no llegamos a ese refugio de la Morán por decirte, habían de Antimano, había de Petare, había de todo lado, persona que tu no conocía para nada a veces te daba un miedo ir para el baño.

Entrevistador ¿Todos venían del deslave de las fuertes lluvias que se dieron en el 2010?

P1. - Sí, si todo venían de ahí, todo venían de ahí mi amor,

Entrevistador ¿Cómo era la cuestión de la comida y el baño?

P1. - He bueno nosotros nos teníamos que parar temprano para ser la comida por grupo pues, por ejemplo, agarraban diez personas, para que hicieran el desayuno, después venían diez personas más para el almuerzo, después diez personas más para la cena. Y para bañarse bueno tú sabes cómo es eso, tanta gente desconocida a ti te daba miedo hasta ir para el baño, pero gracias a Dios que donde yo estaba a pesar de todo nunca nos sucedió nada malo,

Entrevistador ¿Qué diferencia hay entre su vivienda anterior y esta?

P1. -Huy no se imagina super bien porque donde yo vivía ante ósea por una parte no me quejo, pero eso era horrible, un desastre, que había que subir las escaleras, el malandreo, ósea mucha cosa fea, a pesar que vivo aquí en el Recreo, en Sabana Grande me siento super mejor a como yo vivía allá en la Avenida Morán.

Entrevistador ¿Cuénteme Sra. Luca ustedes tenían servicios de agua de luz de gas, teléfono en donde usted vivía allá en la Avenida Morán?

P1. -No, bueno sí claro, teníamos, luz, gas, pero comprado, bombona por decir, este y tenemos agua y luz, la luz ósea no tenemos que pagar luz ni nada, ni pagar agua, pero no es igual a como vivimos acá, acá vivimos super mejor.

Entrevistador ¿Cuéntame? ¿Todos ustedes son damnificados, la mayoría perdieron sus enseres en las lluvias, como fue el equipamiento de su apartamento en cuanto a nevera, lavadora cocina?

P1. -Bueno este cuando llegamos allá, este llegamos con lo que tenía en el refugio, acuérdate que nosotros tuvimos 4 años en el refugio y entonces cuando llegamos al refugio

a nosotros nos entregaron su cama, su colchoneta toda su cosa, una cocinita, cualquiera cosa pue, entonces cuando nos sacaron del refugio para nuestros apartamentos, nosotros fuimos con nuestra cosa que teníamos en el refugio, verdad, acuérdate que nosotros no mudamos un diciembre, no llevaron un diciembre para nuestros apartamentos, pero ya como el quince último de enero, nos llevaron lo que fue cocina, nevera, lavadora, he mueble, juego de recibo y comedor

Entrevistador ¿Cómo te sientes con los vecinos que tienes y el lugar dónde estás?

P1. -Super bien, super, super bien, me siento feliz de estar ahí.

Entrevistador Observamos una sonrisa en la cara de Lucrecia, te felicito te siento muy feliz con tu casa.

P1. Así es. Gracias, gracias

Entrevistador ¿Cuántas personas viven con Usted?

P1. - En mi casa viven tres personas.

Entrevistador ¿Cuál es el material de los pisos, techo y paredes?

P1. -Las paredes son de concreto, el piso de cemento, las paredes y techo de concreto.

Entrevistador ¿Cuéntame cómo te sientes ahora, ¿Cuántas habitaciones dormitorio tiene tu vivienda?

P1. -He, tiene dos habitaciones, tiene un baño, sala, comedor y cocina.

Entrevistador ¿Usted considera que los servicios que tiene ahora han mejorado en relación a los que tenía anteriormente?

P1. -Claro, claro que sí, un montón uf super, aquí tengo gas directo, teléfono, electricidad, agua potable, internet.

Entrevistador - ¿Con qué transporte cuentan?

P1. Camionetas para todas partes, Metrobús, y metro

Entrevistador ¿Dónde colocan a basura?

P1. El aseo pasa todos los días

Entrevistador- ¿Con cuáles servicios de educación cuentan?

P1. Bueno lo colegio que tan a final de la Casanova.

Entrevistador Así son: el colegio Padre Sojo y el Liceo Bustamante.

Entrevistador ¿En el lugar dónde vive a que servicios de salud y educación tiene acceso?

P1. -Sí ahí, tenemos el CDI de Pinto Salinas e, el Clínico. Los colegios que tan a final de la Casanova.

Entrevistador- ¿Qué mercados tienes cerca?

P1. - tenemos el CLAP, y mucho mercado Super mercados el Plaza, Ludebrac, las tiendas Bicentenario; pero como Tú sabe etamo en Sabana Grande y venden muy caro, nosotros vamo al mercado Guaicaipuro, a Catia a el por Mayor de Coche

Entrevistador- ¿Con qué cuentas a tú alrededor?

P1- Tengo el Bulevar de Sabana Grande, ahí hay mucha diversión, teatro, títeres, música, con mucha tienda, el Centro Comercial el Recreo y el Centro Comercial los Cedro

Entrevistador ¿Cuál es tu profesión, porque tengo entendido que eres profesora de baile y que tienes un equipo de niñas, Cuéntame algo de eso?

P1. -Sí, sí yo soy profesora de baile, yo soy, este yo trabajo en cultura, tengo un grupo de niñas, diecisiete niñas, claro no es fácil, pue, sabe, pero estoy ahí con ella y me siento feliz con ella, este le doy clase de baile, he tambor, joropo, toda clase de música.

Entrevistador – Claro porque tú naciste en Barlovento, estado Miranda.

P1. - Sí, si claro yo soy barloventeña, barloventeña rajada, barloventeña rajada porque se dice es cuando uno nació ahí y me crie ahí.

Entrevistador ¿Tú consideras que ahí hay libre expresión de la cultura?

P1. -Sí, sí, claro, si lo hay.

Entrevistador ¿Esas clases de baile las das dentro del mismo urbanismo Jabillo II?

P1. sí.

Entrevistador ¿Las personas discapacitadas y adultos mayores pueden desplazarse con facilidad?

P1.- Todos los discapacitados y adultos mayores están ubicados en los primeros pisos.

Entrevistador ¿Cuéntame eso lo pagaron ustedes o como fue el mobiliario?

P1. -Bueno este todo todo lo que fueron los equipo eso viene incluido en el apartamento, eso se paga, ósea al tu pagar el apartamento, paga todo lo que te dieron en mobiliario y claro hay mucha persona que todavía no han terminado de pagar, pero lo están pagando

poco a poco, pero por lo meno yo, ya yo pagué mi apartamento, gracias a Dios, lo que me falta es el finiquito

Entrevistador ¿Estás trabajando, en qué trabajas?

P1. -Yo trabajo, he, he, yo trabajo en el Hatillo en oficina, soy ayudante allá, por ejemplo trabajo pue en una empresa donde hay pintura, cerámica , hay otra cosa que venden ahí, yo soy la que está pendiente cuando hacen las reuniones que si el café, que si necesita el jugo, que si el cachito, ósea todo eso pues, la limpieza porque a mí no me da pena decir que limpio porque eso no da pena, verdad, pena da hacer otras cosas malas y si me embargo la hacen he a pesar que yo tengo mi profesión , verdad, yo trabajo de eso porque me siento bien así.

Entrevistador ¿Ósea que tú eres dueña de tu apartamento, a ti nadie te va a desalojar, ni te va a hostigar en tu apartamento?

P1. – No, no claro que no, a mí nadie me va a hostigar, ya este es mi apartamento ya, ya ese es mi apartamento, no es como dicen que nos van a quitar la vivienda, eso es mentira mi amor.

Entrevistador. ¿Cómo te sientes tú con la cocina?

P1. - No me gusta cocinar, a pesar que tuve muchos años trabajando como ayudante de cocina en Chuao, de cocinar cocino, pero tampoco no es que me gusta. Bueno el espacio de mi cocina para mi es cómodo, puedo cocinar tranquilamente sin que nadie me moleste, tampoco me gusta que me molesten poque es un peligro.

Entrevistador- ¿Tú te desplazas tranquilamente por tu casa?

P1. - Si a pesar que mi casa es pequeña todo etamo cómodos poque sono poquito.

Entrevistador- ¿Cómo te sientes en tu cuarto?

P1. - Mi cuarto a mí me gusta, pero me gustaría que fuera más grande, es pequeño, Sí puedo descansar sin que nadie me haga ruido.

Entrevistador. ¿Cómo es la relación con tu baño, te gusta, tiene todo lo que necesitas?

P1: - Sí mi baño es cómodo, bueno yo lo siento cómodo para mí.

Entrevistador- ¿Tienes intimidad en tu cuarto?

P1., - A mí nadie me molesta, si tengo intimidad en mi cuarto.

Entrevistador- ¿Tus familiares te visitan y se quedan a dormir?

P1.- Sí me visitan no siempre y cuando viene se quedan, apretao, pero en familia.

Entrevistador. ¿Qué relación tienes con tu entorno?

P1. - Salgo a comprar, ir a la playa, la relación con mi vecino magnifica, gracias a Dios bueno hasta ahorita no he tenido problemas con ellos. Yo soy una persona que me gusta mucho comunicarme, cualquiera cosa hablamos, mira no me gusta esto, no me gusta lo otro, por lo meno aquí en mi piso donde estoy vivo super bien.

Sí, sí sí claro, allá tenemos, lo practicamo en mi casa, lo practicamo en mi casa, ya cuando lo practicamo, lo practicamo, tenemos varios días practicándolo, tenemos un espacio, que son especialmente para eso,

Entrevistador- ¿Qué sentimiento te vinculan a tu casa?

P1. - Bueno mucha alegría, porque é mi casa, etoy tranquila con mi familia, no tengo miedo que se caiga, ni del malandreo.

Entrevistador ¿Qué quieres agregar?

P1. - Ojalá a todo el que no tenga casa le llegue como a nosotros porque eta é una bendición.

Anexo: F- Entrevista

P2.

6/03/ 2020.

Edad 70 años, Caraqueño, Persona con Discapacidad Motora, utiliza silla de rueda y muletas.

Buenos días, estamos aquí estamos con P2., en su trabajo, porque él es una persona muy activa y quiso darnos la entrevista desde aquí.

Entrevistador. ¿Cómo estás P2?

P2. Bien muy bien gracias, listo para la entrevista.

Entrevistador ¿Dónde vives?

P2. - Gran Misión Vivienda Venezuela, Urbanismo Samán de Wüere, Avenida Francisco de Miranda, frente al centro de Seguros la Paz, cruce con el Callejón Gutiérrez, Urbanización la California, Municipio Sucre, Estado Bolivariano de Miranda.

Entrevistador ¿Conoces la historia del terreno del urbanismo? ¿Ese terreno fue expropiado por el gobierno?

P2. - Si este terreno hubo un decreto de expropiación e ese decreto lo firmó Elías Jaua, un decreto de expropiación y a partir de ese decreto de expropiación se le entregó a la comunidad Maca Socialista Unidos la custodia del terreno,

Entrevistador ¿Qué funcionaba ahí, O era un terreno baldío?

P2. - Ahí funcionaba un bingo, un bingo que se llamaba Bingo Premier y este el señor inclusive está prófugo de la justicia y fue acusado por lavado de dinero, lavado de dinero y todas estas cuestiones, el terreno le fue expropiado. En que ha parado no sé, pero es el Estado contra ese señor, a nosotros nos entregaron el terreno en custodia y se empezó a hacer la obra con una empresa constructora, que no depende de nosotros; sino dependía de la GMVV. y ¿cuántos años tienes ahí? 5 años. Desde el 1 de julio del año 2015.

Entrevistador ¿Cómo equipaste tu vivienda?

P2. - La equipé yo con cocina americana, nevera, todo. Esto vino pelado igual como cuando entregan una vivienda de las constructoras privadas.

Entrevistador Ok, tú te trajiste todos tus enceres que tenías.

Entrevistador ¿Dónde vivías anteriormente?

P2. - Vivía alquilado cerca unas dos cuadras en una residencia que están en la avenida Francisco de Miranda cruce con la Avenida Sanz del Marqués.

Entrevistador ¿Cuánto pagabas de alquiler?

P2. - Bueno estaba regulado, estaba regulado porque es un edificio viejo, tiene más de 60 años, pero estaba regulado, estaba regulado, pero era inquilino.

Entrevistador ¿y tenía todos los servicios básicos?

P2. - Todos los servicios tenían todos los servicios.

Entrevistador ¿Cómo fue el proceso de adjudicación para la Gran Misión Vivienda Venezuela?

P2. - Primero nos inscribimos en la Gran Misión Vivienda Venezuela verdad y después yo trabajé con un colectivo, colectivo que se llama Maca Socialista Unidos, en ese colectivo estuvimos preparando a los futuros viviendo 3 años antes 3 años ante de mudarse y mi labor era una labor social, yo participé en el colectivo en la parte social, formando a los ciudadanos para la convivencia

Entrevistador ¿Qué le daban? ¿Talleres?

P2. - Y política y socialmente formándolos. La mayoría de los vivienda ahí los que están actualmente fueron formados política y socialmente por lo tanto ya no hay muchos problemas que se pueden presentar quizás en otros urbanismos.

Entrevistador ¿Qué diferencia hay entre tu vivienda anterior y la actual?

P2. - Estoy mejor, estoy mejor porque ya no tengo la angustia de estar alquilado, que me vayan a sacar, que me vayan a desahuciar, muchísimo mejor, más tranquilo mentalmente y bueno sé que tengo una propiedad que en caso que yo fallezca, ya mi esposa e hija adoptiva tienen casa.

Entrevistador ¿Cómo te sientes con tu vivienda? Si te pregunto en esta clasificación: muy bien, bien, no muy bien, regular, ¿cómo te sientes?

P2. - Muy bien. ¿Por qué? Porque tengo todos los servicios, tengo buenos vecinos, estoy en pleno centro de la ciudad, estoy al lado de dos centros comerciales carrito por puesto, bueno tres centros comerciales porque tengo el Centro Comercial el Marqués tengo el centro comercial Líder, tengo el Centro Comercial Los Ruices, tengo, estoy muy bien ubicado línea de taxi. Todo.

Entrevistador si comparas tu vivienda actual con la anterior ¿qué juicio emitirías: Mejor, igual, ¿peor?

P2:- Mejor.

Entrevistador ¿Cuántas personas habitan el inmueble?

P2. - Esposa, 58 años. Hija adoptiva 2 años. Total 2 adulto y una niña.:

Entrevistador ¿Cuál es el material predominante en piso, paredes y techo?

P2. - Cemento, bloque, hormigón. Materiales de primera, construcción antisísmica.

Entrevistador ¿En qué condiciones materiales te entregaron tu vivienda?

P2. - Sin inicial,

Entrevistador ¿Cómo?

P2. - Sin inicial, Aja. A claro te lo entregan igual como entregan una vivienda, una vivienda de las privadas, sin piso, con baño normalito verdad, todo lo demás lo tenías que hacer tú, instalar la cocina americana, instalar todo eso, si querías mejorarla si querías instalar un mesón, eso depende de ti, pero entregaron con todos los servicios, tenía

poceta, tenía lavamanos, tenía todo, lo único es que bueno que esteee tenías que invertir pues si querías meterle un piso de cerámica tenías que comprarlo

Entrevistador ¿El piso era cemento?

P2. - Cemento pelao. A los balcones, los balcones, si tu querías cerrar el balcón tenías que invertir también si querías prolongar el tamaño de la sala, todos los apartamentos tienen balcones, todos tienen balcón, entonces el que quería cerra el balcón podía cerrarlo y colocarle ventanas a prueba de los rayos de sol, la cuestión, ventanas que no se viera para dentro.

Entrevistador ¿Cuál es la distribución del inmueble?

P2. - Un edificio de 5 pisos, 70 metros, 3 dormitorio, 1 baño, sala, comedor, lavandero, fregadero y un puesto de estacionamiento.

Entrevistador ¿Cuántas familias viven?

Calcula tú dos familias por apartamento promedio, o sea normalmente es una familia, pero hay apartamentos que de pronto están esperando vivienda son familia y están ahí viviendo, entonces se ha presentado el caso que viven dos familias en apartamento una misma en una misma, no todo, pero si calcula tú un 60 %, hay 2 familias viviendo en un solo apartamento, o de pronto el hijo que ya tiene 17 o 18 años se casó y está con la novia o la esposa ahí.

Entrevistador ¿Todos los apartamentos son de 3 habitaciones?

P2. - Todos son de 3 habitaciones, 70 metros cuadrados.

Entrevistador ¿con qué servicios públicos cuentan?

P2 -Drenaje de aguas blancas y negra,

P2. - agua potable, luz, teléfono, gas directo, internet.

Entrevistador ¿Con qué tipo de transporte cuentan?

P2. -Servicio de Metro, camionetas a todas las direcciones. Es un punto excelente, porque estamos ubicado a 50 metro del centro Comercial Líder, en plena Avenida Francisco de Miranda en la California. Es un sitio con excelente ubicación o sea reivindicaron a los pobres.

Entrevistador ¿Cuál es la disposición de la basura?

P2. - Se coloca en un container en la avenida, el camión del aseo pasa a recogerla todos los días.

Entrevistador ¿con cuáles soluciones educativas cuentan?

P2. - Con acceso a varios liceos y universidades, tenemos la Universidad Humboldt, núcleos en fila de Mariche, bueno estamos en el centro de la ciudad, Hay escuelas, preescolares, tenemos un Simoncito (preescolar) en Cadafito, hay varios liceos públicos, ósea que en cuanto a educación está todo muy cerca, tenemos la Escuela Técnica Industrial de Campo Rico.

Entrevistador ¿Cuáles son las soluciones de la salud?

P2. - Tenemos un CDI en los dos Caminos, tenemos un Barrio adentro en Tócome que está a 50 metros del Tócome textil, está cerca de los Cortijos, tenemos una un Barrio adentro en la California Norte e cerca de la Plaza Pool Harry, cerca de la Biblioteca Pool Harry, tenemos un Centro de Rehabilitación Integral para las personas con discapacidad en la misma al lado de la Biblioteca pool Harry, tenemos en la California Sur un CDI también y tenemos también un Centro de Rehabilitación Integral, tenemos el cómo es que se llama el hospital que está aquí en Petare el Domingo Luciano, el Domingo Luciano lo tenemos arriba en Petare Norte, Petare Sur, pero tenemos también aquí el Pérez de León I y Pérez de León II, tenemos un hospital también en la Lebrón el Pérez de León está en toda la Avenida Francisco de Miranda, debajo del puente de la autopista, tenemos cementerios también el cementerio del Este y tenemos el cementerio viejo que ya está clausurado.

Entrevistador ¿Qué mercados tienen cerca?

P2. - Hay un mercado semanal al lado del CC Líder, todos los domingos tenemos también mercado a cielo abierto una vez por semana, hay suficientes mercados para abastecer a la población.

Entrevistador ¿A qué espacios aledaños tienes acceso?

P2. - Tenemo acceso a todas las Plazas que hay para el Municipio Sucre, estamos ubicados en el medio del Municipio sucre, entre la Parroquia leoncio Martínez y la Parroquia Petare, Parque Generalísimo francisco de Miranda, el Parque Sanz, el Parque Rómulo Gallego que está ubicado en la Urbina, sector Galindo y sector Guada, osa tenemos mucha facilidad, además tenemos acceso al sistema directo de metrobuses al Guaraira Repano, tenemos acceso Cuerpo de Bomberos en la Urbina cerca , la Policía Municipal también en la Urbina, , realmente, tenemos los Cuadrantes de Paz estamos bien ahí.

Entrevistador ¿En qué condiciones están las aceras y avenidas?

P2. - Se ha hecho mantenimiento con esta Alcaldía nueva Alcaldía Sucre ha empezado a ser un mantenimiento de todas las vías públicas, de las aceras para ayudar también a las personas con discapacidad, sian eliminado una cantidad de quioscos de venta de revista ilegales se han eliminado.

Entrevistador ¿Desde el punto de vista recreativo con qué cuenta dentro del centro habitacional?

P2. - Mira no contamos con jardín de infancia, con parque infantil, hay ese problema,

Entrevistador ¿Jardines normales?

P2. - Hay caminerías donde los niños entonces juegan con patines con bicicletas y eso, pero realmente haber una plaza un sitio donde haya esparcimiento para los niños, no.

Entrevistador ¿Pero si alrededor?

P2. - Si la gente se las ingenia entonces como tenemos una calle, una calle allí que se llama el callejón Gutiérrez al lado que es una calle que lo utilizan prácticamente las empresas que están allí , que se cogieron esa calle, una calle que iba para la California Oeste entonces la cerraron unas empresas que agarraron esa calle hace muchos años y entonces este e ellas cerraron la calle pues, entonces nosotros utilizamos esa calle, prolongamos el cierre de calle a la entrada del urbanismo y la utilizamos para que los niños jueguen pelota, para que los sábados y los domingos porque las empresas no están funcionando ahí y entonces para que jueguen basquetbol, para que jueguen basque, ¿Me explico?

Entrevistador ¿A qué aspectos de la cultura tienen acceso?

P2. - Si hay varios cultos, evangélicos, ateos protestantes, de todo hay ahí hay expresiones culturales, hay gente que se dedica a la expresión cultural el vocero de cultura por ejemplo ellos se mueven mucho en eso y traen grupos invitados por la misma gobernación, los mismos grupos que están en el urbanismo, tenemos una escuela de payaso también, una escuela de firma.

Entrevistador ¿En cuánto a la accesibilidad para personas con discapacidad y adulto mayores qué me puedes decir?

P2. - Normalmente las personas con discapacidad y los adultos muy mayores lo ubicamos inicialmente en la planta baja, bueno los accesos de verdad que, bueno hay caminería hay todo esto, pero e realmente no se ha hecho el urbanismo para personas con discapacidad, o sea con esa finalidad, pero si las personas con discapacidad no se pueden quejar,

porque por lo menos están en la planta baja de las torres. Y hay estas 7 torres, de 280 apartamentos, las torres son apenas de de 5 pisos.

Entrevistador ¿Cuál es la situación de la tenencia?

P2. - Propiedad.

Entrevistador ¿Todos los que están ahí tienen un contrato?

P2. - Todos tienen un contrato, los que no han terminado de pagar el inmueble tienen un contrato.

Entrevistador ¿Una hipoteca?

P2. - No no es hipoteca, un contrato de venta.

Entrevistador ¿y cuánto pagan mensual?

P2. - Eso es irrisorio.

Entrevistador ¿Tu pagaste todo tu apartamento?

P2. Yo pagué todo, yo creo que con los bonos lo pagas, con los bonos pagas el apartamento.

Entrevistador ¿cuánto te costó tu apartamento?

P2. - En aquella época 1.080.000 bolívares,

Entrevistador ¿Hace cuánto tiempo vives ahí?

P2. - 5 años.

Entrevistador. ¿Dónde trabajas?:

P2. - Alcaldía del Municipio Sucre, estado Miranda, Comisión de Ecología y Ambiente.

Entrevistador ¿Tú cocinas?

P2. - Sí, cocino, lavo ropa y limpio piso también. Buenísimo.

Entrevistador ¿Qué importancia le das a la cocina y cómo interactúas con ella, cocinas con comodidad, te sientes bien cocinando, el espacio es cómodo?

P2. - Si si claro lo único es que tendría que tener un, tengo campana en la cocina me explico, pero debería de haber, esa es lo único problema que veo, que debería de haber una, algo, un ducto que saque toda lo de la cocina.

Entrevistador ¿La grasa?

P2. - Si debería de haber un ducto que saque la grasa, lo único. Cando se me quema la comida se llena toda la casa de humo.

Entrevistador ¿Puedes moverte libremente en la vivienda cuándo todos están en ella?

P2. Si inclusive si estoy sentado en una silla de rueda puedo moverme por toda la casa.

Entrevistador ¿Los niños pueden jugar dentro de la vivienda?

P2. - Sí, sino juegan en el pasillo de afuera, en el pasillo exterior.

Entrevistador ¿Puedes utilizar el baño sin incomodarte ni incomodar a los demás?

P2. - Sí puedo, pero debería de haber por lo menos dos baños; pero si es cómodo.

Entrevistador ¿Puedes hacer el aseo del apartamento sin dificultades sin incomodar a los demás miembros del hogar?

P2. - Sí.)

Entrevistador ¿Puedes tener relaciones íntimas sin interferencias?

P2. - Bueno con la niña a veces es problemático, pero si se puede, ella tiene su cuarto, pero le gusta dormir con uno.

Entrevistador ¿Regularmente tienes visita de familiares y se quedan a dormir?

P2. - Si, pero no se quedan a dormir.

Entrevistador ¿Cómo es la relación con tus vecinos, visitas alguno?

P2. - Bueno yo no visito a mí me visitan.

Entrevistador ¿Qué haces para distraerte o divertirte dentro de la comunidad?

P2. - Bueno normalmente yo llego a la casa lo que hago es estudiar, leer, tomo la computadora.

Entrevistador ¿Esa es tu distracción te gusta mucho leer?

P2. - Sí, tengo mi biblioteca,

Entrevistador ¿Disfrutas de las áreas comunes?

P2. - Sí de las caminerías y de pronto sembramos unas matas de quinchonchos y eso

Entrevistador ¿Cómo se relaciona tu hija con el entorno, ¿cuál es la relación con los demás?

P2. - La niña, los adultos mayores ya se reúnen en otro sitio. Sale con los niñitos a darle a la bicicleta.

Entrevistador ¿Qué sentimientos te unen a tu vivienda actual?

P2. - ¿Sentimientos? Primero amor por la revolución, si no hubiese sido por la revolución bolivariana yo jamás hubiese tenido una vivienda, porque a mí no me exigieron absolutamente nada sino únicamente que yo tuviera cotizando política habitacional para darme la vivienda, más nada, sin inicial, 15 años para pagarla, la pagué en año y medio

Entrevistador ¿Qué quieres agregar a la entrevista?

P2.- He a la Misión ojalá que en otros países del mundo existiera los mismos beneficios que tenemos los venezolanos para la adquisición de vivienda, donde incluso el 20% son extranjeros nacionalizados, colombianos, peruanos, ecuatorianos. Estos países que actualmente nos están atacando inclusive españoles nacionalizados viven en la Gran Misión Vivienda Venezuela, entonces que estos países en vez de estarnos atacando que monten un plan de vivienda parecido Barrio Adentro Tricolor, si Barrio Adentro Tricolor y la Gran Misión Vivienda Venezuela, Tenemos otra misión que es la Misión Barrio Nuevo Barrio Tricolor que es la mejora de los barrios, porque hay personas que tienen su casa en los barrios y se les mejora, se les mejoran esas casas para que ellos no salgan del núcleo donde siempre han vivido.

Anexo: G.-Entrevista

P3.

Edad 46 años, sexos femeninos, lugar de nacimiento Caracas.

Buenas noches nos encontramos con P.3.

Entrevistador- ¿cómo estás?

P3. Muy bien gracias

Entrevistador ¿Qué grado de instrucción tienes?

P3. - Soy TSU en informática, trabajo para Fondo global de construcción, una constructora, de hecho, trabajo para varis constructoras a la vez.

Entrevistador ¿Dónde vives?

P3: - vivo en Barinas, Ciudad Tabicare, Municipio Alto Barinas, Gran Misión Vivienda Venezuela. El terreno eran potreros baldíos fueron expropiados por utilidad pública.

Entrevistador ¿Dónde vivías anteriormente?

P3. -En una urbanización que se llama la Cigüeña con mis padres e hijos.

Entrevistador ¿Cómo era tu vivienda anterior?

P3: Una casa rural de bloque, piso de cemento pulido.

Entrevistador- ¿Cómo fue el proceso de adjudicación??

P3: - Bueno mucho tramite, llenar planillas y visitadora social, documentos, hijos partidas de nacimientos, todo todos los canales regulares.

Entrevistador ¿Po qué te asignaron un apartamento en la Gran Misión Vivienda Venezuela?

P3: Porque tenía mucho tiempo solicitando porque no tenía casa para mis hijos.

Entrevistador ¿Qué diferencia puedes precisar entre tu vivienda anterior y la actual?

P3: Bueno es muy diferente, de casa a apartamento es distinto y bueno lo que más nota uno es la independencia realmente.

Entrevistador ¿Qué sentimientos tienes hacia tu vivienda actual?

P3: Imagínate, ja, ja, ja mucho muchos sentimientos porque es mi primera casa, mi primer espacio,

Entrevistador ¿Alegría?

P3: Yo diría que felicidad, siento tranquilidad, sobre todo eso libertad.

Entrevistador ¿Cómo equipaste tu casa?

P3: Te puedo contar que cuando recibí las llaves, el día que fui por primera vez estaban las personas de mi casa bien equipada y bueno me equiparon mi casa, con nevera, lavadora y cocina

Entrevistador ¿Eso lo pagaste, lo estás pagando te lo sumaron al costo de la vivienda?

P3: -No pagué nada de eso, está en proceso igual que el pago de la vivienda.

Entrevistador ¿Cómo te sientes en tu vivienda actual, en cuál de estos ítems te ubicas: Muy bien, no muy bien, ¿regular?

P3: Muy bien,

Entrevistador ¿Por qué?

P3: Porque es mi espacio, es mi casa.

Entrevistador ¿Cuánto hijos tienes?

P3: Tengo 2 hijos y vivo sola.

Entrevistador ¿Cuáles son las características de la vivienda?

P3: piso de cemento pulido, paredes de polietileno expandido revestido con concreto, también tengo paredes de concreto prefabricado techo de platabanda, vivo en un tercer piso.

Entrevistador ¿Cuál es el estado de las calles y avenidas?

P3: todas asfaltadas y los estacionamientos igual, en concreto, pero están óptimos.

Entrevistador ¿Cuál es la distribución de la vivienda?

P3: Tengo 3 dormitorios, 2 baños, sala de 8 X3, con una cocina más o menos de 3 X 2,70, tiene el área de lavado, el área de cocina, Todo está muy bien distribuido, mide 80 metros cuadrados. En la Urbanización hay 3.564 apartamentos, torres de 4 pisos cada una

Entrevistador ¿Tienen estacionamiento?

P3: Si grandísimo, al estacionamiento le caben más de 35 carros

Entrevistador ¿Con qué servicios cuentan?

P3: Todos, agua potable, gas directo, luz, teléfono, internet, drenaje de aguas servidas y aguas blancas.

Entrevistador ¿Cómo es el transporte?

P3: El transporte por bueno otras circunstancias un poco pesado, pero si hay bastante suficiente transporte.

Entrevistador ¿Qué tipo de transporte?

P3: Las rutas suburbanas y las del gobierno, que están constantemente, los autobuses rojos.

Entrevistador ¿Dónde colocan la basura?

P3: -Hay contenedores, el aseo pasa dos veces a la semana.

Entrevistador- ¿Con qué servicios de educación cuentan?

P3: - El urbanismo está dividido en 3 sectores: A, B y C. Cada sector cuenta con su escuela de primaria, cada sector tiene una escuela de prenatal ósea Simoncito y hay un liceo para los 3 sectores

Entrevistador ¿Cómo resuelven la situación de salud?

P3: -Como te dije cada sector tiene un CDI; pero hay un CDI principal que cuenta con ambulancias, con enfermeras, con médicos de guardia, trabajan las 24 horas y para casos que no se puedan atender allí por falta de cualquier material o dependiendo de la emergencia que haya se acude a un hospital que está muy cercano.

Entrevistador ¿Cómo solucionan lo de la comida?

P3: -Perciben el beneficio del CLAP mensualmente sin falta, casi todos los fines de semana se hace un mercado cielo abierto. Se cuenta con ese beneficio.

Entrevistador ¿Con qué cuentas a tu alrededor?

P3: - Tiene muchas áreas verdes, terreno, de hecho, queda en un valle donde atraviesa un riachuelo, es una zona bastante campestre, anteriormente eran fincas y todavía quedan fincas alrededor. Ahí hay también un CDI, un destacamento de la Guardia Nacional, hay un departamento del CONAC, dentro del urbanismo hay áreas deportivas, cada sector tiene un parque infantil, cada sector tiene un CDI.

Entrevistador ¿En relación a la cultura tienen acceso al libre culto, a qué expresiones culturales?

P3: -Si es más hay muchas organizaciones culturales de la parte infantil y juegan ajedrez, bailes, danza, tocan instrumentos y todo eso lo hacen dentro de las instalaciones del CDI

Entrevistador ¿Qué estrategias tienen las instalaciones para facilitar el acceso a las personas con discapacidad y tercera edad avanzada?

P3: Mira por lo general se organizaron de manera tal que ellos quedasen ubicados en planta baja, casi todos, ósea las personas que quedaron ubicadas en apartamentos se reubicaron por sus discapacidades para mayor facilidad de acceso y si tienen escaleras, hay unas rampitas y bueno donde está muy complicado por cuestión terreno bueno se habilita,

Entrevistador ¿Hay piso táctil para personas con discapacidad visual?

P3: No eso si no contamos con eso.

Entrevistador ¿Cuál es la condición de la tenencia?

Entrevistador ¿Las personas entraron con un contrato de compra?

P3: -Con una Carta de Adjudicación

Entrevistador ¿Están pagando su vivienda?

P3: -Aún no eso está en proyecto, ya se ha hablado, ya han comunicado varias cosas, pero no han iniciado todavía.

Entrevistador ¿Corren algún riesgo de desalojo amenaza?

P3: No la amenaza es la de siempre la que está palpable, que invadan, porque hay personas que les gusta el sector y quieren meterse como sea.

P3: -Entrevistador ¿Tienes fácil acceso para tu trabajo?

Si, si, cuando estoy en Barinas, sí.

Entrevistador ¿Qué importancia tiene para ti la cocina y cómo te relacionas con ella?

P3: -Guao es la parte principal, yo diría que es la parte principal de cualquier casa, de cualquier hogar y me relaciono mucho con ella, me encanta, cocino como yo quiero, tengo espacio suficiente.

Entrevistador ¿Puedes utilizar el baño tranquilamente sin entorpecer a nadie?

P3: -Si son muy cómodos, la ducha tiene 1.20 X 1 metro sólo la ducha, son muy grande, tenemos ductos que están separados, la tubería de gas de la de agua y otro ducto que separa la tubería de electricidad eso nos da la comodidad de instalar tanques si así lo queremos, de igual manera yo cuento con tanques de agua.

Entrevistador ¿Hay inodoros para tu sacar el agua si quieres lavar la casa?

P3: -Sí, sí, claro que sí, cada baño tiene dos desagües la cocina tiene dos desagües.

Entrevistador ¿Cómo es la relación con tu cuarto?

P3: -Guao, mi cuarto es mi lugar especial, eso es lo más bonito que tiene mi casa, con un color pastel muy agradable, muy fresco unas cortinas semi transparentes que a la luz de verdad que cada vez que abro mis ojos me hace suspirar.

Entrevistador ¿Hay ventanas?

P3: -Si, son ventanas muy grandes, ventanales, diría yo, son ventanas de 3 metros X 2.

Entrevistador ¿Cuántas ventanas hay?

P3: -Mira la ventana de la sala mide 3 metros X 2y las de los cuartos miden 2 metros X 2.

Entrevistador ¿Cuándo estás en tu cuarto nadie te molesta?

P3: -No absoluto.

Entrevistador ¿Tienes privacidad con tu pareja?

P3: - Ja, ja, ja me imagino que sí, no la tengo, pero sí. Hay privacidad.

Entrevistador ¿Regularmente tienes visitas de familiares y se quedan en tu casa?

P3: - Si bueno, muy poco porque no tengo casi familia allí.; pero la poca que tengo si me visita.

Entrevistador ¿Cuál es la relación con tus vecinos?

P3: - Excelente, yo no tengo problemas con ninguno, de verdad me gusta organizar las cosas del mismo edificio, soy yo participe de todas y cada una de las cosas que siempre se hacen en el edificio, e hablemos de seguridad, seguridad te hablo infantil. seguridad para los niños, colocar protectores, el cierre del jardín, el mantenimiento del jardín como tal que siempre se hace en equipo y bueno cada vez que se hace se organiza alguna cosa, se hace una comida, si lo hacen los niños se hacen unas hamburguesas para los niños, para que ellos se motiven y casi siempre uno se inventa algo para ellos.

Entrevistador ¿Entonces hay mucha interacción?

P3: - Sí.

Entrevistador ¿La relación vecinal cómo la calificarías?

P3: - Muy buena, de verdad que sí, muy buena

Entrevistador ¿Qué haces para disfrutar o divertirte dentro de la comunidad?

P3: - Hum, ver los eventos deportivos, porque me gusta el deporte. Haya se organizan unos campeonatos de futbol, campeonatos de kikimbol, softbol. Hay un mini gimnasio donde hacen exhibiciones de *taekwondo*.

Entrevistador ¿Tú estás en el público viendo o participas en los equipos?

P3: - Cuando es kikimbol participo. Si, ahora en los otros si soy público

Entrevistador ¿Estás satisfecha del urbanismo en dónde estás?

P3: - Sí.

Entrevistador Esta entrevista es con la finalidad de evaluar la calidad de las viviendas de la Gran Misión Vivienda Venezuela y su impacto en la calidad de vida de sus habitantes ¿Qué quieres agregarle a la entrevista?

P3: - Bueno mira yo diría que, si nos compenetráramos un poco más y organizáramos un poco más las cosas, todo sería excelente, encontraríamos todos la paz que buscamos por iguales

GLOSARIO

Programa Gran Misión Vivienda Venezuela (P-GMVV). Es un programa social, con un enfoque integral que amplía el concepto de unidad física habitacional al de vivienda y hábitat, orientado a la inclusión social y la participación de las comunidades organizadas de los nuevos urbanismos, facilitando procesos de integración socioterritorial. A través de uno de sus sub-programas: Barrio Nuevo Barrio Tricolor (2016), incorporó la refracción de edificios de vieja data (20 años o más de construcción) ubicados en las urbanizaciones de clase media de la Gran Caracas. Según datos oficiales del Ministerio de Vivienda y Hábitat para el año 2019 se habían construidos 3.000.000 de viviendas. El análisis de datos de esta categoría se realizó partiendo de las opiniones suministradas por los usuarios del Programa.

Barrio Adentro (BA): Misión Barrio Adentro es un programa social que comenzó a ser promovido por el expresidente de Venezuela Hugo Chávez, con ayuda del gobierno de Cuba, que se caracteriza en la utilización de médicos cubanos y venezolanos, para ofrecer servicios de salud a la población venezolana en las zonas pobres del país (llamados, barrios), en ambulatorios pequeños construidos y dotados de insumos médicos en zonas inaccesibles y que quedan lejos de los hospitales.

Centro Diagnóstico Integral (CDI): es la institución médica que garantiza los estudios fundamentales indicados por los Médicos de Familia, garantiza además la atención médica

y quirúrgica de la emergencia y del paciente grave, así como el diagnóstico y seguimiento de las enfermedades oftalmológicas.

Centro Integral de Rehabilitación (CIR): Están destinados a la asistencia Primaria en Salud, Rehabilitación y fisioterapia.

Los Comités Locales de Abastecimiento y Producción (CLAP): son comités de distribución de alimentos promovidos por el gobierno de Venezuela en los cuales las propias comunidades abastecen y distribuyen los alimentos prioritarios a través de una modalidad de entrega de productos casa por casa. La idea surge para hacer frente a la escasez y la crisis económica del país.

ANEXOS.

Anexo: A. Desarrollo Habitacional Los Jabillo II.





Ubicado en la Avenida Francisco Solano, al lado del Hotel Tampa. Es una torre de 12 pisos, 96 apartamentos de 50m² cada uno.

Anexo: B. Complejo Residencial Socialista Samán de Güere





Ubicado en la avenida Francisco de Miranda, frente a Seguros la Paz, Parroquia Petare, son 7 Torres, de 5 pisos, de 70m², 3 habitaciones, 1 baño, 1 fregadero, todas las torres tienen balcones

Anexo: C.

Desarrollo Habitacional Ciudad Tavacare.





El Complejo Habitacional Ciudad Tavacare fue inaugurado el 31 de diciembre del 2011, en el municipio capital de Barinas, construido por la Gran Misión Vivienda Venezuela

Con 338 edificios de 16 apartamentos cada uno, con 80m², 3 habitaciones, 1 fregadero, ventanales, el urbanismo cuenta además con nueve centros educativos, un Híper *Pdval*, una panadería socialista y dos bases de misiones tipo II para atender las necesidades de los habitantes.

BIBLIOGRAFÍA

- ACNUDH, Folleto informativo N° 33, Preguntas frecuentes sobre los Derechos Económicos, Sociales.
- Acosta, D. (2014). Vivienda de Interés Social en Venezuela: Dilemas Éticos en la Práctica Profesional de la Arquitectura y el Diseño Urbano. Facultad de Arquitectura y Urbanismo, UCV. 996.P.
- Ardila, R. (2003). Calidad de vida: una definición integradora. *Revista Latinoamericana de psicología*, 35(002), 161-164. Barceló. (2012).
- Hernández; A. (2006). *La teoría ética de Amartya Sen*. Bogotá: Universidad de los Andes.
- Bavaresco de Prieto Aura Marina. (2013). Proceso Metodológico en la Investigación. (cómo hacer un diseño de investigación). 6ta edición. Imprenta Nacional. 243.P.
- Cámara Venezolana de la Construcción (2016). Propuesta para un Plan nacional de vivienda. Carracas [En línea]

En: <http://www.cvc.com.ve/docs/2019131130711Plan%20Nacional%20de%20Vivienda.pdf>

Cariola, C; &, Fernández, B, & Jungemann B, & Sierra, R (2014). La Gran Misión Vivienda Venezuela, Hacia una Política Socioterritorial de Vivienda, Una Mirada desde Caracas Metropolitana. Cendes-Fundacredesa, consultado en: https://https://issuu.com/publicacionescendes/docs/af_misionviviendadigital

CEPAL. La Producción de la Vivienda en América Latina y el Caribe. Santiago de Chile, 1996. Reporte anual global 2019.

CESCR El derecho a una vivienda adecuada (Art. 11, párr.1): 13/12/91. Observación general N° 4.

Constitución de la República Bolivariana de Venezuela, 1999: Gaceta Oficial de la República Bolivariana de Venezuela, 5453 (Extraordinario) marzo 24, 2000.

Duncan Jennifer (2003). Causa de la Vivienda Inadecuada en América Latina y el Caribe. Hábitat para la Humanidad. 22. P.

Feres, Juan Carlos y Mancero Xavier (1999): "Enfoques para la Medición de la Pobreza. Breve Revisión de la Literatura", 4o Taller Regional del Mecovi, CEPAL, LC/R.1985, enero de 2000.

----- (2001): *causas-de-la-vivienda-inadecua a método de las necesidades básicas insatisfechas (NBI) y sus aplicaciones en. América Latina... E. S E R. I E estudios 54p.*

Ferrans, C. (1990) Quality of Life: Conceptual Issues. *Seminars in Oncology Nursing*, 6, 248 – 254

Flores, F; A. Cruz y J. Jauregui. (2017). Los factores de conversión y los recursos de la vivienda de interés social en la determinación de la calidad de vida

Haas, B. (1999). Clarification and integration of similar quality of life concepts. *Journal of nursing Scholarships*, 31, 215 - 220.

Haramoto Nishikimoto, E. (1994). Incentivo a la calidad de la vivienda social. *Revista INVI*, 8(20), 16-22

Hernández; A. (2006). *La teoría ética de Amartya Sen*. Bogotá: Universidad de los Andes.

Hernández G. & Velásquez S. (2014). Vivienda y calidad de vida. Medición del hábitat social en México Occidental. (U. N. Colombia, Ed.) *Bitácora 24 (1) 2014: 149-200.*, 24(1), 149-200. 104

- Hernández S., R.; Fernández C., A. & Baptista L., M. (2003). *Metodología de la investigación*. México: McGraw-Hill
- (2014). *Metodología de la investigación: Roberto Hernández Sampieri, Carlos Fernández Collado y Pilar Baptista Lucio* (6a. ed. --.). México D.F.: McGraw-Hill
- Hornquist J.O. (1982) The concept of quality of life. *Escandinavia Journal of Social Medicine*. 10, 57-61
- Hábitat para la humanidad Argentina. Problemas de vivienda inadecuada. Argentina. [En línea. Disponible en: <https://hpha.org.ar>problema-de-vivienda-inadecuada>.
- Ley Contra el Desalojo y la Desocupación Arbitraria de Viviendas (2011). *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*, 39668, abril, 5, 2011
- Ley Contra las Estafas Inmobiliarias (2012). *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*, 39.912, abril 30, 2012.
- Ley de Expropiación por Causa de Utilidad Pública o Social (2002). *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*, 37475, julio1, 2002.
- Ley del Régimen de Propiedad de las Viviendas de la Gran Misión Vivienda Venezuela: *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela* 6021, mayo 6, 2011.
- Ley Especial de Regulación y Ordenamiento de Tenencia de Tierra y los Asentamientos Urbanos y Periurbanos (2011). *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*. 39668, mayo 6, 2011.
- Ley Orgánica de Emergencia para Terrenos y Vivienda (2011). *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*, 6.018, enero 29, 2011.
- Ley para la Determinación de Justo Precio de Bienes Inmuebles en los casos de expropiaciones de emergencia con fines de poblamiento y habitabilidad (2012) *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*, 39945, junio 15, 2012.
- Ley para la Regularización y Control de los Arrendamientos de Vivienda, (2011) *Gaceta Oficial de la República de Bolivariana de Venezuela*, 6053, noviembre, 12, 2012.
- Martín J. Urquijo Angarita (2014). La teoría de las capacidades en Amartya Sen. Disponible en : <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=5010857>.
- Mejía-Escalante, M. (2016). La vivienda digna y la vivienda adecuada. Estado del debate. *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo*, 9(18), 292-307. <http://dx.doi.org/10.11144/Javeriana.cvu9-18.vdva>
- Minhvi.gob.ve/index.php/elementor92/https://www.habitants.org>news>library>

Naciones Unidas. Panorama Social de América Latina: Documento informativo. CEPAL diciembre 2013.

----- Derechos Humanos, El Derecho a una Vivienda Adecuada *Folleto informativo N° 21, (Rev. 1).* pp.1-9

ONU-Hábitat, Folleto informativo No. 21 (Rev. 1): El derecho a una vivienda adecuada, Naciones Unidas: Oficina del alto comisionado para los derechos humanos, (Abril, 2010),
http://www.ohchr.org/Documents/Publications/FS21_rev_1_Housing_sp.pdf

(- Observatorio DESC -Derecho Económicos, Sociales y Culturales»). Derecho a una vivienda digna.

PROVEA. Situación de los derechos humanos en Venezuela: informe anual enero / diciembre 2013.

Real Academia Española. (2001). *Diccionario de la lengua española* (22.^a ed.). Madrid, España: Autor.

República Bolivariana de Venezuela (2001). Mapa de pobreza 2001. Caracas., {en línea}. Caracas. Disponible en: <http://www.ine.gov.ve/documentos/Demografia/CensodePoblacionyVivienda/html/mapadelapobreza/>.

Revista Nicolaita de Estudios Económicos, Vol. XII, No. 2, Julio - diciembre 2017. p.3.

Rindfuss, R.R., M. Piotrowski, V Thongthai y P. Prasartkul (2007), "Measuring housing quality in the absence of a monetized real estate market", *Population Studies*, 61(1): 35-52

República Bolivariana de Venezuela (RBV) (2013). *Gran Misión Vivienda Venezuela. Años 2011-2012*. Caracas.

Sánchez Genesis (2013). Segundo Informe Sobre la Ejecución de la Gran Misión Vivienda Venezuela. Provea.

Senn, A (1993)

Sen A. (1999). ¿Igualdad de qué? Pronunciada en la Universidad de Stanford 22 de mayo de 1979.

----- (2010)

Sepúlveda Mellado, O. (1986). El espacio en la vivienda social y calidad de vida. *Revista INVI*, 1(2), 10-34.

Shaw A. (1977) Defining the quality of life. *Hastings Center Report* 7, 11

Taylor y Bogdan (2012). Introducción a los métodos cualitativos de investigación, {en línea}. España, disponible en:

<http://mastor.cl/blog/wp-content/uploads/2011/12/Introduccion-a-metodos-cualitativos-de-investigaci%C3%B3n-Taylor-y-Bogdan.-344-pags-pdf.pdf>.

Urquijo, A. (2008). La libertad como capacidad, el enfoque de las capacidades de Amartya Sen y sus implicaciones en la ética social y política.

Uzcátegui, Rafael. (2008). Situación Actual y Desafío del Derecho a la Vivienda en Venezuela. Serie Diálogo Político.7. P.

Vivar CG, Canga Armayor N, Canga Armayor A. Propuesta de investigación cualitativa: un modelo para ayudar a investigadores noveles. Index de Enfermería. 2011; 20(1-2): 91-95.

. Wikipedia La enciclopedia libre. Tragedia de Vargas.31 de julio 2019.